

Załącznik do Zarządzenia Nr 323/17  
 Burmistrza Miasta Siemiatycze z dnia 10 listopada 2017 r.  
 w sprawie przeznaczenia do wdzierżawienia nieruchomości położonych  
 na terenie Miasta Siemiatycze

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO TRZECH LAT**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
1	1) Działki nr: 672/2 2) Miejscowość: Siemiatycze ul. Kościuszki 3) Obręb: 0001 4) Gmina: Miasto Siemiatycze 5) Nr KW: BI3P/00019968/5	1053 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa zabudowana  Do dzierżawy przeznaczona jest część nieruchomości tj. 500 m <sup>2</sup>	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości.  Nieruchomość wykorzystywana pod poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości niespełniającej wymogów działki budowlanej pod budynkiem mieszkalnym	Minimalna roczna stawka opłaty za dzierżawę nieruchomości zbudowanej budynkami gospodarczymi wynosi: 0,30 zł/m <sup>2</sup> + obowiązujący podatek VAT, zgodnie z Zarządzeniem Nr 217 /16 Burmistrza Miasta Siemiatycze z dnia 06 grudnia 2016 r. zmienionym zarządzeniem Burmistrza Miasta Siemiatycze Nr 254/17 z dnia 11 kwietnia 2017r.  Opłata roczna płatna z góry do 31 marca danego roku. Na dzierżawcy ciąży także obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości.  Stawka opłaty za dzierżawę może być waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik GUS. Wdzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego podwyższania opłaty za dzierżawę na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Siemiatycze.	Umowa dzierżawy do 3 lat	W drodze składania ofert / wniosków

BURMISTRZ  
 mgr Piotr Siniakowicz