

**ZARZĄDZENIE NR 340/17**  
**BURMISTRZA MIASTA SIEMIATYCZE**

z dnia 12 grudnia 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej  
w Siemiatyczach, stanowiącej własność Miasta Siemiatycze, będącej w użytkowaniu wieczystym RONDO  
Gumieniak Wiesław, Marciniak Janusz i Swajda Mieczysław Spółka Jawna z siedzibą w Siemiatyczach**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) w związku z art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529 i 1595) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość położoną w Siemiatyczach, stanowiącą własność Miasta Siemiatycze, będącą w użytkowaniu wieczystym RONDO Gumieniak Wiesław, Marciniak Janusz i Swajda Mieczysław Spółka Jawna z siedzibą w Siemiatyczach, opisaną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wraz z załącznikiem wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Siemiatycze, na okres od 14 grudnia 2017 r. do 4 stycznia 2018 r., a także zamieszcza na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

**mgr Piotr Siniakowicz**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

L.p	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów nr działki, powierzchni i położenia	Opis i sposób wykorzystywania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Wartość			Cena + koszt wyceny [zł]	Uwagi
					Prawa własności gruntu [zł]	Prawa użytkownika wieczystego [zł]	Różnica wartości [zł]		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1	KW BI3P/00028177/9 dz. nr 4007/5 o pow. 0,0288 ha położona w Siemiatyczach przy ul. Wysokiej	Zabudowana pawilonem handlowym	Brak planu – ustalenie warunków zabudowy w drodze decyzji	W trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego	25 364,00	14 295,00	11 069,00	15 000,00*	Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu

\*Zbycie nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług, gdyż nieruchomości były przedmiotem dostawy w chwili ustanowienia użytkownika wieczystego

**BURMISTRZ****mgr Piotr Siniakowicz**