

ZARZĄDZENIE NR 36/19
BURMISTRZA MIASTA SIEMIATYCZE

z dnia 18 stycznia 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu nieruchomości stanowiących własność Miasta Siemiatycze, położonych przy ulicy Kościelnej w Siemiatyczach

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432 i 2500) i art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2017 r. poz. 1509 oraz z 2018 r. poz. 2204 i 2348) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowane, stanowiące własność Miasta Siemiatycze, opisane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wraz z załącznikiem wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Siemiatycze, na okres od 21 stycznia do 11 lutego 2019 r., a także zamieszcza na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Siemiatycze.

§ 3. Koszt sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Piotr Siniakowicz

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

L.p.	Nr działki	Powierzchnia [m ²]	Nr księgi wieczystej	Położenie działki	Opis działki	Przeznaczenie w planie miejscowym	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo lub roszczenia o nabycie nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	Cena nieruchomości
1	2305/3	667	BI3P/000 04229/5	Siemiatycze ul. Kościelna	Niezabudowana, niezagospodarowana	Brak planu – ustalenie warunków zabudowy w drodze decyzji*	W trybie przetargu ustnego nieograniczonego	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	56.695,00 zł + 23% VAT
2	2305/4	653	BI3P/000 04229/5	Siemiatycze ul. Kościelna	Niezabudowana, porośnięta drzewostanem sosnowym	Brak planu – ustalenie warunków zabudowy w drodze decyzji*	W trybie przetargu ustnego nieograniczonego	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	53.546,00 zł + 23% VAT
3	2305/5	643	BI3P/000 04229/5	Siemiatycze ul. Kościelna	Niezabudowana, porośnięta drzewostanem sosnowym	Brak planu – ustalenie warunków zabudowy w drodze decyzji*	W trybie przetargu ustnego nieograniczonego	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	52.726,00 zł + 23% VAT

4	2305/6	638	BI3P/000 04229/5	Siemiatycze ul. Kościelna	Niezabudowana, porośnięta drzewostanem sosnowym	Brak planu – ustalenie warunków zabudowy w drodze decyzji*	W trybie przetargu ustnego nieograniczonego	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	52.316,00 zł + 23% VAT
5	2305/7	635	BI3P/000 04229/5	Siemiatycze ul. Kościelna	Niezabudowana, porośnięta drzewostanem sosnowym	Brak planu – ustalenie warunków zabudowy w drodze decyzji*	W trybie przetargu ustnego nieograniczonego	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	52.070,00 zł + 23% VAT
6	2305/8	624	BI3P/000 04229/5	Siemiatycze ul. Kościelna	Niezabudowana, porośnięta drzewostanem sosnowym	Brak planu – ustalenie warunków zabudowy w drodze decyzji*	W trybie przetargu ustnego nieograniczonego	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	51.168,00 zł + 23% VAT
7	2305/9	637	BI3P/000 04229/5	Siemiatycze ul. Kościelna	Niezabudowana, porośnięta drzewostanem sosnowym	Brak planu – ustalenie warunków zabudowy w drodze decyzji*	W trybie przetargu ustnego nieograniczonego	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	52.234,00 zł + 23% VAT
8	2305/10	639	BI3P/000 04229/5	Siemiatycze ul. Kościelna	Niezabudowana, porośnięta drzewostanem sosnowym	Brak planu – ustalenie warunków zabudowy w drodze decyzji*	W trybie przetargu ustnego nieograniczonego	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	52.398,00 zł + 23% VAT
9	2305/11	638	BI3P/000 04229/5	Siemiatycze ul. Kościelna	Niezabudowana, porośnięta drzewostanem sosnowym	Brak planu – ustalenie warunków zabudowy w drodze decyzji*	W trybie przetargu ustnego nieograniczonego	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	52.316,00 zł + 23% VAT
10	2305/12	642	BI3P/000 04229/5	Siemiatycze ul. Kościelna	Niezabudowana, porośnięta drzewostanem sosnowym	Brak planu – ustalenie warunków zabudowy w drodze decyzji*	W trybie przetargu ustnego nieograniczonego	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	52.644,00 zł + 23% VAT

* dla części działki nr geod. 2305, z której wydzielono m.in. działki nr geod. 2305/3, 2305/4, 2305/5, 2305/6, 2305/7, 2305/8, 2305/9, 2305/10, 2305/11, 2305/12, decyzją IF.6730.2.10.2018 Burmistrza Miasta Siemiatycze z dnia 15 czerwca 2018 r. ustalone zostały warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie 10 budynków mieszkalnych jednorodzinnych z dopuszczeniem usług nieuciążliwych (parterowych lub parterowych z poddaszem użytkowym, z możliwością podpiwniczenia) oraz 10 budynków gospodarczych (parterowych z możliwością podpiwniczenia i dopuszczeniem zabudowy bliźniaczej) wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną i komunikacyjną).

BURMISTRZ
mgr Piotr Siniakowicz