

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 378/14 Burmistrza Miasta Siemiatycze z dnia 15 stycznia 2014 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych położonych w budynkach stanowiących własność Miasta Siemiatycze, wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu.

W Y K A Z

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu z uwzględnieniem pierwszeństwa najemcy.

L.p	Położenie lokalu Siemiatycze ul.	Pow. użytkowa (m ²)	Nr geod. działki	Pow. działki (m ²)	Opis nieruchomości	Udział w nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości lokalowej		Wysokość opłaty za użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki (zł)		Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
									Lokal wraz z kosztami wyceny (zł)	Ułamkowa część gruntu (zł)	I opłata w wys. 25% ceny dz.	Roczna opłata 1 % ceny dz.		
1	Pałacowa 11/1 parter	50,00	1154/4	368	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym	5000/82800	BI3P/00000250/3	Lokal na własność, grunt w użytkowanie wieczyste	96.115,00	1.846,00	461,50 + należny VAT	18,46 + należny VAT	Z góry do 31 marca każdego roku	W okresach nie krótszych niż trzy lata
2	11 Listopada 35/18 piętro I	47,67	844/2	559	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym	4767/210000	BI3P/00000251/0	Lokal na własność, grunt w użytkowanie wieczyste	102.700,00	1.054,00	263,50 + należny VAT	10,54 + należny VAT	Z góry do 31 marca każdego roku	W okresach nie krótszych niż trzy lata

3	11 Listopada 35/38 parter	44,02	844/2	559	Działka za- budowana budynkiem mieszkal- nym	4402/2100 00	BI3P/00 000251/ 0	Lokal na własność, grunt w użytko- wanie wie- czyste	84.067,00	973,00	243,25 + należ- ny VAT	9,73 + na- leżny Vat	Z góry do 31 marca każdego roku	W okresach nie krót- szych niż trzy lata
4	11 Listopada 35/49 piętro IV	31,34	844/2	559	Działka za- budowana budynkiem mieszkal- nym	3134/2100 00	BI3P/00 000251/ 0	Lokal na własność, grunt w użytko- wanie wie- czyste	53.203,00	693,00	173,25 + należ- ny VAT	6,93 + na- leżny Vat	Z góry do 31 marca każdego roku	W okresach nie krót- szych niż trzy lata
5	Wysoka 62/13 piętro II	48,35 + piwni- ca 12,09	2402/2 9	799	Działka za- budowana budynkiem mieszkal- nym	6044/1132 60	250B	Lokal na własność, grunt w użytko- wanie wieczyste	92.963,00	2.983,00	745,75 + należ- ny VAT	29,83 + na- leżny Vat	Z góry do 31 marca każdego roku	W okresach nie krót- szych niż trzy lata
6	Świętojańska 27/35 piętro IV	58,83	844/3	560	Działka za- budowana budynkiem mieszkal- nym	5883/2100 00	BI3P/00 000428/ 2	Lokal na własność, grunt w użytko- wanie wie- czyste	90.242,00	1.303,00	325,75+ należ- ny VAT	13,03 + na- leżny VAT	Z góry do 31 marca każdego roku	W okresach nie krót- szych niż trzy lata

**Burmistrz
mgr Piotr Siniakowicz**