

**UCHWAŁA NR**  
**RADY MIASTA SIEMIATYCZE - PROJEKT**

z dnia.....

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759 oraz z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz.1475; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz.1337) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> (Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84, Nr 200, poz. 1683; z 2003 r. Nr 96, poz. 874, Nr 110, poz. 1039, Nr 188, poz. 1840, Nr 200, poz. 1953, Nr 203, poz. 1966; z 2004 r. Nr 92, poz. 880 i 884, Nr 96, poz. 959, Nr 123, poz. 1291, Nr 281, poz. 2782 oraz z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 143 poz. 1199, Nr 164, poz. 1365, Nr 167, poz. 1399, Nr 169, poz. 1419 ) uchwała się, co następuje:

§ 1 Określa się stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,61 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,

0,64 zł            **0,65 zł**                            (max 0,71 zł)

b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 3,61 zł od 1 ha powierzchni,- 3,74 zł            (max 3,74 zł)

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego– 0,23 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni; 0,24 zł                            **0,25 zł**                            (max 0,35zł)

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych - 0,49 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, 0,51 zł                            **0,52zł**  
(max 0,59 zł)

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 17,42 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, 18,29 zł                            **18,64 zł** (max 19,01 zł)

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 8,58 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,  
- 8,86 zł            (max 8,86 zł)

d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 3,71 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, 3,84 zł            (max 3,84 zł)

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 5,47 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej; 5,74 zł  
**5,85 zł**            (max 6,37 zł)

3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. **2%**            (max 2%)

§ 2 Traci moc uchwała nr III/9/06 Rady Miasta Siemiatycze z dnia 13 grudnia 2006 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Siemiatycze.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2008 r.

Przewodniczący Rady Miasta

Agnieszka Anna Sitarska