

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO TRZECH LAT**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
1	1) Działki nr: 676/30 2) Miejscowość: Siemiatycze 3) Obręb: 0001 4) Gmina: Miasto Siemiatycze 5) Nr KW: BI3P/00013570/6	1562 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.  Do dzierżawy przeznaczana się część nieruchomości tj. 18,00 m <sup>2</sup> (oznaczona nr 7)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości.	Minimalna miesięczna stawka opłaty za dzierżawę wynosi: 40,29 zł za garaż + obowiązujący podatek VAT, zgodnie z Zarządzeniem Nr 1/18 Burmistrza Miasta Siemiatycze z dnia 26 listopada 2018 r.  Opłata miesięczna płatna z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. Na dzierżawcy ciąży także obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.	Umowa dzierżawy do 3 lat	W drodze składania ofert / wniosków
2	1) Działki nr: 676/30 2) Miejscowość: Siemiatycze 3) Obręb: 0001 4) Gmina: Miasto Siemiatycze 5) Nr KW: BI3P/00013570/6	1562 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.  Do dzierżawy przeznaczana się część nieruchomości tj. 18,00 m <sup>2</sup> (oznaczona nr 10)	Część nieruchomości wykorzystywana pod garaż - blaszak	Stawka opłaty za dzierżawę może być waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik GUS. Wdzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego podwyższania opłaty za dzierżawę na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Siemiatycze.		
3	1) Działki nr: 676/30 2) Miejscowość: Siemiatycze 3) Obręb: 0001 4) Gmina: Miasto Siemiatycze 5) Nr KW: BI3P/00013570/6	1562 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.  Do dzierżawy przeznaczana się część nieruchomości tj. 18,00 m <sup>2</sup> (oznaczona nr 9)				
4	1) Działki nr: 574/18 2) Miejscowość: Siemiatycze 3) Obręb: 0001 4) Gmina: Miasto Siemiatycze	184 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.  Do dzierżawy przeznaczana się część nieruchomości tj.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa	Minimalna miesięczna stawka opłaty za dzierżawę wynosi: 40,29 zł za garaż + obowiązujący podatek VAT, zgodnie z Zarządzeniem Nr 1/18 Burmistrza Miasta Siemiatycze z dnia 26 listopada 2018 r.	Umowa dzierżawy do 3 lat	W drodze składania ofert / wniosków

	5) Nr KW: BI3P/00011975/1		18,00 m <sup>2</sup> (oznaczona nr 12)	nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 8KS- zespół garaży oraz 7MWE,U-zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi	Oплата miesięczna płatna z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. Na dzierżawcy cięży także obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.		
5	1) Działki nr: 574/18 2) Miejscowość: Siemiatycze 3) Obręb: 0001 4) Gmina: Miasto Siemiatycze 5) Nr KW: BI3P/00011975/1	184 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.  Do dzierżawy przeznaczają się część nieruchomości tj. 15,00 m <sup>2</sup> (oznaczona nr 13)	Część nieruchomości wykorzystywana pod garaż - blaszak	Stawka opłaty za dzierżawę może być waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik GUS. Wdzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego podwyższania opłaty za dzierżawę na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Siemiatycze.		
6	1) Działki nr: 843/7 2) Miejscowość: Siemiatycze 3) Obręb: 0001 4) Gmina: Miasto Siemiatycze 5) Nr KW: brak	21551 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.  Do dzierżawy przeznaczają się część nieruchomości tj. 15,30 m <sup>2</sup> (oznaczona nr 2)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości.  Część nieruchomości wykorzystywana pod garaż - blaszak			
7	1) Działki nr: 4368/11 2) Miejscowość: Siemiatycze 3) Obręb: 0001 4) Gmina: Miasto Siemiatycze 5) Nr KW: BI3P/00002172/6	1830 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.  Do dzierżawy przeznaczają się część nieruchomości tj. 30,00 m <sup>2</sup>	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości.  Część nieruchomości wykorzystywana pod ustawionym kioskiem handlowym	Minimalna miesięczna stawka opłaty za dzierżawę wynosi: 6,78 zł za m <sup>2</sup> + obowiązujący podatek VAT, zgodnie z Zarządzeniem Nr 1/18 Burmistrza Miasta Siemiatycze z dnia 26 listopada 2018 r.  Oплата miesięczna płatna z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. Na dzierżawcy cięży także obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.  Stawka opłaty za dzierżawę może być waloryzowana corocznie o średnioroczny	Umowa dzierżawy do 3 lat	W drodze składania ofert / wniosków

					wskaźnik GUS. Wdzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego podwyższania opłaty za dzierżawę na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Siemiatycze.		
8	<p>1) Działki nr: 2933/6  2) Miejscowość: Siemiatycze  3) Obręb: 0002  4) Gmina: Miasto Siemiatycze  5) Nr KW: BI3P/00013653/2</p>	871 m <sup>2</sup>	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana.</p> <p>Do dzierżawy przeznaczona jest część nieruchomości tj. 4,00 m<sup>2</sup></p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości.</p> <p>Część nieruchomości wykorzystywana pod ustawienie witacza na cel promocji województwa podlaskiego</p>	<p>Minimalna miesięczna stawka opłaty za dzierżawę wynosi: 425,42 zł za m<sup>2</sup> + obowiązujący podatek VAT, zgodnie z Zarządzeniem Nr 1/18 Burmistrza Miasta Siemiatycze z dnia 26 listopada 2018 r.</p> <p>Opłata miesięczna płatna z góry do 31-go marca każdego roku. Na dzierżawcy ciąży także obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.</p> <p>Stawka opłaty za dzierżawę może być waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik GUS. Wdzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego podwyższania opłaty za dzierżawę na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Siemiatycze.</p>	Umowa dzierżawy do 3 lat	W drodze składania ofert / wniosków

BURMISTRZ  
mgr Piotr Siniakowicz