

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA NA CZAS NIEOKREŚLONY

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczony do wynajmu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy/ zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
1.	1) Działki nr: 4676/3 2) Miejscowość: Siemiatycze 3) Obręb: 0001 4) Gmina: Miasto Siemiatycze 5) Nr KW: BI3P/00010639/7	1766 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana Do dzierżawy przeznaczona jest część nieruchomości, tj. 150 m ²	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości. Nieruchomość przeznaczona na małą architekturę związaną funkcjonalnie z działalnością prowadzoną w pobliskim lokalu	Minimalna miesięczna stawka opłaty za dzierżawę wynosi: 1,00 zł/m ² + obowiązujący podatek VAT zgodnie z Zarządzeniem z dnia 18 listopada 2020 r. Nr 241/20 zmieniającym zarządzenie Nr 147/19 z dnia 31 grudnia 2019 r. w sprawie ustalenia stawek minimalnych na 2020 rok za dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Miasta Siemiatycze Opłata miesięczna płatna z góry do 10 dnia każdego miesiąca. Na dzierżawcy ciąży także obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości. Stawka opłaty za dzierżawę może być waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik GUS. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego podwyższania opłaty za dzierżawę na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Siemiatycze.	Umowa dzierżawy na czas nieokreślony	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego

BURMISTRZ
mgr Piotr Siniakowicz