



UL.CHOPINA 34; 17-300 SIEMIATYCZE, NIP; 544-000-15-03
KONTO: BANK PKO B.P. S.A. O/ SIEMIATYCZE
NR 73102013320000120206664041
TEL./FAX. 0-85 6555124; TEL.KOM. 0-604649471;
E-MAIL:kranz_gaz@poczta.onet.pl

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY ZAKRES; INSTALACJE SANITARNE

ZADANIE ; Rozbudowa, przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części istniejącego budynku sanitarno-technicznego pod potrzeby integracji społecznej mieszkańców w Siemiatyczach kat. ob. XI, dz. 4369/10
JEDNOSTKA EW. 201001_1. OBRĘB EW. 0001

OBIEKT; Inst. c.o., wod.-kan. i wentylacji.

ADRES; ul. Grodzieńska dz. 4369/10 gm. Siemiatycze.

STADIUM; Projekt architektoniczno-budowlany; zakres instalacje sanitarne.

INWESTOR; Miasto Siemiatycze
ul. Pałacowa 2
17-300 Siemiatycze

PROJEKTANT; mgr inż. Andrzej Kranz PDL/IS/2018/02- inst. sanitarne.

SIEMIATYCZE 09.2020 r.

m. Siemiatycze dz. 4369/10

Spis treści; załącznik do strony tytułowej:

1. Zawartość opracowania	str.2
2. Uprawnienia projektanta	str. 3-4
3. Opis techniczny	str.4-5
4. Sytuacja (rys.01)	str.6
5. Schemat inst. technologicznej i c.o. (rys.02)	str.7
6. Rzut inst. c.o. i wod-kan.(rys.3)	str. 8

OPIS TECHNICZNY –INST. C.O., WOD-KAN, C.W.U. I WENTYLACJI

1. Instalacja c.o.

Projektuje się instalację c.o. pompową o parametrach 55/45 °C , opartą na grzejnikach podłogowych.

a. Źródło ciepła.

Źródłem ciepła dla instalacji c.o. będzie istniejąca jednostopniowa pompa ciepła o mocy 12 kW wyposażona w pompy obiegowe, regulatory ciepła, regulator pompy ciepła z czujnikiem zewnętrznym, elektronicznymi ogranicznikami prądu rozruchowego oraz zintegrowaną kontrolą faz oraz bufor o pojemności 200 l.

Dobrana pompa ciepła dokonana na podstawie audytu energetycznego, dla powierzchni ogrzewalnej ok. 200 m², przy przyjęciu temperatury wody grzewczej 55/45°C.

b. Instalacja c.o. podłogowa.

Projektuje się instalację c.o. podłogową 6-cio obwodową, z rur PEX-Al-PEX 16x2,0, (rozstaw rur 15 cm, a w strefie przyściennej 10 cm) zgodnie z częścią rysunkową projektu. Rozdzielacz sześciobwodowy w pomieszczeniu magazynowym winien zawierać pompę mieszającą oraz zawory regulacyjne.

Połączenie buforu c.o. V=200 l, z rozdzielaczem poprzez pompę cyrkulacyjną ALPHAx15-40 130 (dopuszcza się zainstalowanie pompy innego typu lecz o podobnych parametrach). Przed i za pompą należy zainstalować zawory odcinające Dn25 oraz zawór zwrotny Dn25. Instalację należy wykonać z rur Dn25 (Cu, PP, PE lub st. oc) od bufora do rozdzielacza. Rury należy prowadzić w izolacji Termaflex o grubości 20 mm. Zabezpieczenie układu bufor – inst. c.o., poprzez istniejące naczynie wzbiorcze przeponowe 12 l, oraz grupy bezpieczeństwa z zaworem bezpieczeństwa Dn15. Po wykonaniu instalacji poddać ją próbie ciśnieniowej na zimno na ciśnienie 0,25 MPa, oraz na gorąco (ciśnienie słupa wody w instalacji).

W związku z tym, że projekt przewiduje zmniejszenie istniejącego pomieszczenia technicznego, Wystąpiła konieczność przeniesienia istniejącego rozdzielacza c.o. 7-mio obwodowego znajdującego się w pomieszczeniu technicznym na projektowaną ścianę korytarza, zgodnie z częścią rysunkową.

2. Instalacja kanalizacji sanitarnej.

Projektuje się instalację kanalizacji sanitarnej na potrzeby WC dla niepełnosprawnych, WC damskiego, WC męskiego oraz pomieszczenia socjalnego z aneksem, z rur PVC110; PVC 75; PVC50 Lite, zgodnie z częścią rysunkową projektu.

Leżaki PVC110 jak i podejścia pod przybory prowadzić zgodnie z częścią rysunkową projektu. Przed montażem leżaków należy wykonać podsypkę z piasku gr. 10 cm, a następnie po ich montażu nadsypkę piaskową gr. 10 cm.

Leżaki należy wyprowadzić do istniejącej kanalizacji sanitarnej zgodnie z częścią rysunkową projektu.

Podejścia odpływowe pod umywalki, pisuar, oraz zlewozmywak projektuje się w bruzdach w ścianach.

Po wykonaniu instalacji kanalizacji sanitarnej należy przeprowadzić próbę szczelności i drożności. Próba szczelności instalacji wodą, pod ciśnieniem słupa wody wynikającym z usytuowania podejścia pod przybór najwyżej usytuowany.

3. Instalacja wody zimnej.

Instalacja wody zimnej zasilana będzie z istniejącej instalacji wodociągowej, wcięcie za istniejącym węzłem wodomierzowym Dn15. Od węzła woda rozprowadzona będzie rurami PP25; PP20(lub PEX-Alu-PEX) w rurach Peschel. Rury prowadzić w bruzdach ściennych oraz w podłodze, w warstwie izolacji nad warstwą chudego betonu. Podejścia do zaworów i baterii w bruzdach. Połączenia instalacji z przyborami (baterie stojące, miski ustępowe typu Kompakt, pisuar oraz uzupełnienie wody w instalacji c.o.), poprzez zawory kątowe z przyłączami giętkim. Po wykonaniu instalacji należy poddać ją próbie ciśnieniowej, na ciśnienie 0,75MPa, w czasie 0,5 godz.

4. Instalacja c.w.u.

Ciepła woda użytkowa na potrzeby umywalek, zlewozmywaków oraz kabiny prysznicowej w pomieszczeniu dla niepełnosprawnych zapewniona będzie poprzez przepływowe podgrzewacze wody o mocy 3,5 kW każda (6 szt).

5. Wentylacja .

W celu zapewnienia wymaganej krotności wymiany powietrza w pomieszczeniach wykorzystane zostały istniejące kanały wentylacyjne, zgodnie z częścią rysunkową projektu.

Nawiew powietrza do ww pomieszczeń poprzez anemostaty podokienne. Wentylacja pomieszczeń łazienek poprzez wentylatory ścienne, sterowane włącznikami światła. Pozostałe pomieszczenia wentylowane grawitacyjnie.

6. Wytyczne wykonania.

Całą instalację wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”, cz.II-„Instalacje sanitarne i przemysłowe”, przy zachowaniu obowiązujących przepisów BHP.

Wykonał: Andrzej Kranz