

ZARZĄDZENIE NR 486/22
BURMISTRZA MIASTA SIEMIATYCZE

z dnia 9 sierpnia 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w Siemiatyczach, stanowiącej własność Miasta Siemiatycze, będącej w użytkowaniu wieczystym Parafii Prawosławnej pw. Zmartwychwstania Pańskiego w Siemiatyczach

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559; zm.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1005 i 1079) w związku z art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomość położoną w Siemiatyczach, stanowiącą własność Miasta Siemiatycze, będącą w użytkowaniu wieczystym Parafii Prawosławnej pw. Zmartwychwstania Pańskiego w Siemiatyczach, opisaną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wraz z załącznikiem wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Siemiatycze na okres 21 dni, a także zamieszcza na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Siemiatycze.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Piotr Siniakowicz

Załącznik do zarządzenia Nr 486/22
Burmistrza Miasta Siemiatycze
z dnia 9 sierpnia 2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

L. p	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów nr działki, powierzchni i położenia	Opis i sposób wykorzystywania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Wartość			Cena + koszt wyceny [zł]	Uwagi
					Prawa własności gruntu [zł]	Prawa użytkownika wieczystego [zł]	Różnica wartości [zł]		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1	KW BI3P/00022408 /6, 528/9 o pow. 0,0229 ha, 528/10 o pow. 0,0232 ha, 1040/10 o pow. 0,0188 ha, 1040/11 o pow. 0,0192 ha, 4610/8 o pow. 0,0185 ha, 4610/9 o pow. 0,0188 ha, położone w Siemiatyczach przy ul. Gen.	Zabudowana budynkiem parafialnym	Tereny zespołów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług, oznaczone na rysunku planu symbolem "6MN, U"	W trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego	148 934,00	120 637,00	28 297,00	29 000,00*	Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – wynosi

Władysława Sikorskiego (obręb nr 1 miasta Siemiatycze)								6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu
--	--	--	--	--	--	--	--	--------------------------------------

*Zbycie nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług, gdyż nieruchomości były przedmiotem dostawy w chwili ustanowienia użytkowania wieczystego

Burmistrz

Piotr Siniakowicz