

**ZARZĄDZENIE NR 521/22**  
**BURMISTRZA MIASTA SIEMIATYCZE**

z dnia 29 września 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w Siemiatyczach, stanowiącej własność Miasta Siemiatycze, będącej w użytkowaniu wieczystym Białostockiej Centrali Materiałów Budowlanych Spółka z o.o. z siedzibą w Białymstoku**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559; zm.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1005 i 1079) w związku z art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomość położoną w Siemiatyczach, stanowiącą własność Miasta Siemiatycze, będącą w użytkowaniu wieczystym Białostockiej Centrali Materiałów Budowlanych Spółka z o.o. z siedzibą w Białymstoku, opisaną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Zarządzenie wraz z załącznikiem wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Siemiatycze na okres 21 dni, a także zamieszcza na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Siemiatycze.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

**Piotr Siniakowicz**

Załącznik do zarządzenia Nr 521/22  
Burmistrza Miasta Siemiatycze  
z dnia 29 września 2022 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

L. p	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów nr działki, powierzchni i położenia	Opis i sposób wykorzystywania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Wartość			Cena + koszt wyceny [zł]	Uwagi
					Prawa własności gruntu [zł]	Prawa użytkowania wieczystego [zł]	Różnica wartości [zł]		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1	KW BI3P/0001380 5/3, działka nr geod. 1433/2 o pow. 0,1744 ha, położona w Siemiatyczach przy ul. Kościuszki 86 (obręb nr 1 miasta Siemiatycze)	Zabudowana budynkiem handlowo-usługowym	Brak planu – ustalenie warunków zabudowy w drodze decyzji	W trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego	154 920,00	89 435,00	65 485,00	80 000,00*	Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

