

ZARZĄDZENIE NR 538/22
BURMISTRZA MIASTA SIEMIATYCZE

z dnia 9 listopada 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w Siemiatyczach, stanowiącej własność Miasta Siemiatycze i będącej w użytkowaniu wieczystym Przedsiębiorstwa Handlowo-Usługowego TOPAZ Spółka z o.o. z siedzibą w Sokołowie Podlaskim

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559; zm.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1005, 1079 i 1561) w związku z art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899; zm.: Dz. U. z 2021 r. poz. 815 oraz z 2022 r. poz. 1846) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomość położoną w Siemiatyczach, stanowiącą własność Miasta Siemiatycze, będącą w użytkowaniu wieczystym Przedsiębiorstwa Handlowo-Usługowego TOPAZ Spółka z o.o. z siedzibą w Sokołowie Podlaskim, opisaną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wraz z załącznikiem wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Siemiatycze na okres 21 dni, a także zamieszcza na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Siemiatycze.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Piotr Siniakowicz

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

L. p	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów nr działki, powierzchni i położenia	Opis i sposób wykorzystywania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Wartość			Cena + koszt wyceny [zł]	Uwagi
					Prawa własności gruntu [zł]	Prawa użytkowania wieczystego [zł]	Różnica wartości [zł]		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1	KW BI3P/00013636/7 , 407/1 o pow. 0,3201 ha, 407/5 o pow. 0,2638 ha, 407/7 o pow. 0,9161 ha, położone w Siemiatyczach przy ul. Sportowej (obręb nr 1 miasta Siemiatycze)	Zabudowana budynkiem murowanym w stanie surowym otwartym	Teren zabudowy mieszkalnej z wielorodzinnymi usługami	W trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego	1 314 750,00	782 934,00	531 816,00	540 000,00*	Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – wynosi 6 tygodni od dnia

