

**ZARZĄDZENIE NR 673/23**  
**BURMISTRZA MIASTA SIEMIATYCZE**

z dnia 28 grudnia 2023 r.

**w sprawie umorzenia należności pieniężnych o charakterze  
cywilnoprawnym przypadających Miastu Siemiatycze z tytułu należności  
kary umownej, czynszu dzierżawnego oraz przekształcenia użytkowania  
wieczystego**

Na podstawie: art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688 ), art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych ( Dz. U. z 2023 r. poz. 1270, 1273, 497, 1407, 1641, 1872 i 1693 ), § 3 ust. 1 pkt 9 oraz § 8 ust. 1 pkt 1 i § 9 Uchwały Nr XLVI/202/10 Rady Miasta Siemiatycze z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności Miasta Siemiatycze i jednostek organizacyjnych Miasta z tytułu należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, udzielania innych ulg w spłacaniu tych należności, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga będzie stanowić pomoc publiczną oraz wskazania organów do tego uprawnionych; zarządza się co następuje:

**§ 1.** Z uwagi na brak możliwości wyegzekwowania należności przypadających Miastu Siemiatycze z tytułu:

- 1) naliczenia kary umownej w związku z niedotrzymaniem umowy przez geodetę uprawnionego xxxxxxxxxxxx w kwocie 1014,75 zł ( słownie: jeden tysiąc czternaście złotych 75/100 );
- 2) opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego xxxxxxxxxxxx w kwocie 228,77 zł;
- 3) opłata za przekształcenie użytkowania wieczystego xxxxxxxxxxxxxxxx w kwocie 1 095,60 zł;
- 4) czynszu dzierżawnego xxxxxxxxx w kwocie 520,97 zł.

**§ 2.** Szczegółowe uzasadnienie przesłanek umorzenia należności przedstawia załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Skarbnikowi Miasta.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

**Piotr Siniakowicz**

#### Uzasadnienie:

Termin wymagalności uregulowania kary umownej z tytułu niedotrzymania warunków umowy przez Geodetę Uprawnionego xxx xxxxxxxxx upłynął 6 stycznia 2014 r. pomimo skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego i komorniczego - nie ma możliwości wyegzekwowania należności. Należność z tytułu przekształcenia użytkowania wieczystego xxxx xxxxxxxx uległa przedawnieniu z dniem 31.03.2008 r. ze względu na brak skutecznego dostarczenia korespondencji upominawczej. Z nieoficjalnych informacji wynika, iż xxxxxxxx przebywa poza granicami kraju. Należność z tytułu przekształcenia użytkowania wieczystego xxxxxx xxxxxxxxx uległa przedawnieniu z dniem 31.03.2020 r. brak skutecznej egzekucji - w sprawach podatkowych dochodzi również do bezskutecznej licytacji nieruchomości. Należności z tytułu czynszu dzierżawnego xxxxxxxx uległy przedawnieniu ze względu na śmierć dzierżawcy.